

Iktatószám: X/ /2025  
Ügyintéző: Tóth Milán Péter  
Tel / Fax: 06-1/462-3276  
E-mail: Toth.Milan@erzsebetvaros.hu

**Tárgy:** árajánlatkérés engedélyezése –  
Ruzsinai üdülő gondnoksági  
feladatok ellátása

**Melléklet:** ajánlattételi felhívás,  
cégek kivonatok

**Niedermüller Péter**  
Polgármester Úr részére

Helyben

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal		
Központi Kabin		
Dokumentum sorszáma: X/2025-1/2025		
2025 MÁRC 17.		
előszám:	mel. szám:	db:
		TM

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának a Szlovákiában található Ruzsinai üdülőjében szükségessé vált a fenntartási feladatok újragondolása mivel az üdülő jelenleg nem fogad vendégeket.

A jelenlegi szerződéses partnerünk, az **ERAT spol. sr.o** (Székhely: 98033 Hajnácka 493; Képviselő neve: Tóth Tamás; Statisztikai számjel: 36648426) az üdülő üzemeltetési és gondnoki feladatait 2009. január 1-jétől látja el.

Az új, kizárólag gondnoki tevékenységre vonatkozó szerződéskötés érdekében az alábbi gazdasági szereplőket szeretnénk felhívni ajánlattételre a jelen ajánlattételi felhívásban részletezett feladatok elvégzésére 12 hónapra:

**TB17 s.r.o.**

(székhely: 979 01 Rimavská Sobota, Dobsinského 1095/42.; Képviselő neve: Tibor Balázs; Statisztikai számjel: 52 133 273);

**STARVYS, s.r.o.**

(székhely: 986 01 Fil'akovo, Daxnerova 13.; Képviselő neve: Florian Farkas; Statisztikai számjel: 36 017 795);

**Tomás Tóth (egyéni vállalkozó)**

(székhely: 980 33 Hajnácka, Hajnácka 493; Képviselő neve: Tomás Tóth; Statisztikai számjel: 37 305 816);

A beszerzés becsült értéke: **nettó 36.000,- Euro+áfa**, azaz harminchat-ezer euro, ami a mai 397,95 Ft/EUR-s MNB középárfolyamon számolva nettó 14.326.200 Ft+ 22% áfa, azaz tizennégymillió-háromszázhuszonhatezer-kettőszáz forint+22% áfa (br. 17.477.964 Ft).

A tervezett beszerzés fedezetét az 5703 Dologi kiadások költségvetési sor biztosítja.

A szerződés időtartama: szerződés aláírásának napjától számított 12 hónapig.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának Beszerzési Szabályzata IV. 2.4) pontja alapján:

**„2.4. A nettó 10.000.000 Ft összeget elérő vagy meghaladó beszerzési érték esetén alkalmazandó eljárásrend:**

b) A beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés meghozatala az a) pontban meghatározottak kivételével minden esetben a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság hatáskörébe tartozik. E döntéshez szükséges előterjesztést a beszerzés tárgya szerinti Szakiroda készíti elő.”

A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Úr döntését az ajánlatkérés tartalma, valamint a jelzett gazdasági szereplők, mint ajánlattevők elfogadása tárgyában, emellett a gazdasági szereplőktől történő ajánlatkérést engedélyezni szíveskedjék.

Budapest, 2025. március

A tervezett beszerzés  
várhatóan nem tartozik  
közbeszerzési  
eljárás kötelező körébe

Tisztelettel:

dr. Jávori Péter  
Városüzemeltetési irodavezető

2025 MÁRC 18.

2025 MÁRC 17.

engedélyezem

Niedermüller Péter Polgármester